

inside
real estate



Bureau - 326 m2

10.840 €

Bureaux de 326m2 avec vitrines situés au rez-de-chaussée d'une petite copropriété.

Ces bureaux entièrement rénovés offrent un hall d'accueil de 27m2, un large hall avec des rangements intégrés sur mesure, une vaste salle de réunion, une salle informatique, un vestiaire, une grande cuisine équipée, un open-space accueillant plusieurs postes de travail, six bureaux cloisonnés vitrés et des sanitaires dames & hommes.

Le sous-sol dispose d'une salle d'archives de 53m2 ainsi que d'une salle de douche.

Idéalement situés à proximité immédiate de la Gare de Luxembourg ainsi que des transports en commun, ces bureaux offrent des finitions très soignées et des prestations de qualité tels que des rangements intégrés sur mesure, une belle cuisine équipée, un système d'alarme, l'accès par badge, câblage informatique de catégorie 6,...)

Bureau - 326 m2

10.840 €

Disponibilité immédiate.

Loyer hors charges : 10.840 euros

**La commission d'agence est à la charge du bailleur.*

INSIDE REAL ESTATE SARL

+ (352) 26 45 84 40

+ (352) 691 500 505

info@insidereaalestate.lu

42, avenue du X Septembre

L-2550 Luxembourg



